

OPĆA BOLNICA VARAŽDIN

Upravno vijeće

Broj: 02/1-882/6/12-2016.

Varaždin, 19. srpnja 2016. godine

Temeljem članka 13. i 16. Statuta Opće bolnice Varaždin, Upravno vijeće na 6. redovnoj sjednici održanoj 19. srpnja 2016. godine donosi sljedeću

O D L U K U

1. Daje se suglasnost za osnivanje prava nepravilne služnosti na nekretnini kčbr. 4857/2 k.o. Klenovnik u vlasništvu Opće bolnice Varaždin (u z.k. ulošku broj 1258 upisana Zdravstvena ustanova Specijalna bolnica za plućne bolesti i TBC Klenovnik čiji je pravni sljednik Opća bolnica Varaždin), u korist Varkoma d.d. iz Varaždina, Trg bana Jelačića 15, bez naknade.
2. Pravo nepravilne služnosti iz točke 1. ove Odluke obuhvaća pravo na izgradnju vodoopskrbne mreže visoke zone Klenovnik prema projektnoj dokumentaciji izrađenoj od Hidra-A d.o.o. Zagreb te upotrebu i održavanje vodoopskrbne mreže visoke zone Klenovnik.
3. Varkom d.d. obvezuje se na sanaciju svih eventualnih oštećenja nekretnine kčbr.4857/2 k.o. Klenovnik koja će nastati kao posljedica korištenja prava nepravilne služnosti iz točke 2. ove Odluke te na vraćanje predmetne nekretnine u prvobitno stanje.
4. Pravo nepravilne služnosti iz točke 1. ove Odluke osniva se na neodređeno vrijeme, odnosno u korist Varkoma d.d. kao ovlaštenika sve dok je infrastrukturna građevina odnosno vodoopskrbna mreža visoke zone Klenovnik iz točke 2. ove Odluke u funkciji, a ista će se upisati i u zemljišne knjige.
5. Nakon ishođenja prethodne suglasnosti Varaždinske županije za raspolaganje nekretninom iz točke 1. ove Odluke, Opća bolnica Varaždin će s Varkomom d.d. sklopiti ugovor kojim će se urediti međusobni odnosi glede osnivanja i provođenja prava nepravilne služnosti iz ove Odluke.
6. Ova Odluka dostavlja se Varaždinskoj županiji kao osnivaču na davanje prethodne suglasnosti temeljem članka 16. Statuta Opće bolnice Varaždin.
7. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Varkom d.d. iz Varaždina, Trg bana Jelačića 15, dostavio je Općoj bolnici Varaždin prijedlog ugovora o osnivanju prava nepravilne služnosti na nekretnini kčbr. 4857/2 k.o. Klenovnik u vlasništvu Opće bolnice Varaždin (u z.k. ulošku broj 1258 upisana Zdravstvena ustanova Specijalna bolnica za plućne bolesti i TBC Klenovnik čiji je pravni sljednik Opća bolnica Varaždin), a u korist ovlaštenika - Varkoma d.d. iz Varaždina, Trg bana Jelačića 15. Prema prijedlogu ugovora, pravo nepravilne služnosti osniva se radi izgradnje vodoopskrbne mreže visoke zone Klenovnik prema projektnoj dokumentaciji izrađenoj od Hidra-A d.o.o. Zagreb, a obuhvaća i upotrebu i održavanje vodoopskrbne mreže visoke zone Klenovnik, na neodređeno vrijeme i bez naknade.

Obzirom da je člankom 16. Statuta Opće bolnice Varaždin propisano da Upravno vijeće odlučuje uz prethodnu suglasnost osnivača o stjecanju i otuđivanju nekretnina te o drugim stvarnopravnim raspolaganjima nekretninama, bez obzira na vrijednost nekretnine, Upravno vijeće donijelo je Odluku kao u dispozitivu.

Predsjednik Upravnog vijeća:

Zoran Šantek, dipl.ing.

Dostaviti:

1. *Varaždinska županija*
2. *„Varkom“ d.d. (nakon dobivanja prethodne suglasnosti osnivača Varaždinske županije)*
3. *Pismohrana*