

OPĆA BOLNICA VARAŽDIN

Upravno vijeće

Broj: 02/1-882/6/-11-2016.

Varaždin, 19. srpnja 2016. godine

Temeljem članka 13. i 16. Statuta Opće bolnice Varaždin, Upravno vijeće na 6. redovnoj sjednici održanoj 19. srpnja 2016. godine donosi sljedeću

ODLUKU

1. Daje se suglasnost Gradu Varaždinu za izvođenje radova na uređenju autobusnog stajališta u Ulici braće Radić u Varaždinu na dijelu kčbr. 2273/1 k.o. Varaždin (u osnivanju) u vlasništvu Opće bolnice Varaždin, upisane u z.k. ul. br. 13144, sukladno dostavljenoj tehničkoj dokumentaciji-situaciji građevine s prikazom prometne signalizacije, koja čini sastavni dio ove Odluke .
2. Grad Varaždin se obvezuje prije izvođenja radova iz točke 1. ove Odluke, izraditi parcelacijski elaborat na način da se dio kčbr. 2273/1 k.o. Varaždin (u osnivanju) u površini potrebnoj za izgradnju autobusnog stajališta, formira kao zasebna čestica, te da se isti dostavi Općoj bolnici Varaždin na suglasnost.
3. Opća bolnica Varaždin prenosi pravo vlasništva bez naknade na Grad Varaždin na novoformiranoj zasebnoj čestici iz točke 2. ove Odluke te dozvoljava da se ista upiše u zemljišnim knjigama kao nerazvrstana cestavno javno dobro u vlasništvu Grada Varaždina, a nakon davanja suglasnosti Opće bolnice Varaždin na parcelacijski elaborat.
4. U skladu s ovom Odlukom i člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11), a nakon izrade parcelacijskog elaborata iz točke 2. ove Odluke i ishođenja prethodne suglasnosti Varaždinske županije za raspolaganje nekretninom na način kao što je utvrđeno ovom Odlukom, sklopit će se Ugovor o prijenosu prava vlasništva.
5. Grad Varaždin obvezuje se na sanaciju svih eventualnih oštećenja na dijelu nekretnine kčbr. 2273/1 k.o. Varaždin (u osnivanju) koja će nastati uslijed izvođenja radova iz točke 1. ove Odluke te na vraćanje predmetne nekretnine u prvobitno stanje.
6. Nakon ishođenja prethodne suglasnosti Varaždinske županije za raspolaganje nekretninom iz točke 1. ove Odluke, Opća bolnica Varaždin će s Gradom Varaždin sklopiti ugovor kojim će se urediti međusobni odnosi glede prijenosa prava vlasništva u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, a kojim će se prenijeti pravo vlasništva na Grad Varaždin na dijelu parcele navedenoj u toč. 1. ove Odluke, bez naknade.
7. Ova Odluka dostavlja se Varaždinskoj županiji kao osnivaču na davanje prethodne suglasnosti temeljem odredbe članka 16. Statuta Opće bolnice Varaždin.
8. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Grad Varaždin – Upravni odjel za komunalni sustav i urbanizam, podnio je Općoj bolnici Varaždin zahtjev za uređenje autobusnog stajališta u Ulici braće Radić koje bi se uredilo nasuprot postojećeg stajališta koje se nalazi sa sjeverne strane ulice i to na zemljištu na kojem se sada nalazi nogostup, te je postojeći nogostup potrebno izmjestiti južnije, čime se ulazi u prostor postojećeg bolničkog kruga u širini od 3 m.

Prije utvrđivanja raspolaganja nekretninom, potrebno je izraditi parcelaciju na kčbr. 2273/1 k.o. Varaždin (u osnivanju) na koju Opća bolnica daje suglasnost, nakon čega bi se pristupilo izvođenju radova na nekretnini, a potom i rješavanje imovinskopravnih odnosa na način prijenosa prava vlasništva na parceliranoj čestici Opće bolnice Varaždin Gradu Varaždin. Temeljem odredbe članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11) prijenos vlasništva bio bi besplatne prirode, jer se ne plaćaju naknade za stjecanje

prava vlasništva kada to pravo stječu osobe javnog prava međusobno jedne od drugih, na njihovu zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina.

Obzirom da je člankom 16. Statuta Opće bolnice Varaždin propisano da Upravno vijeće odlučuje uz prethodnu suglasnost osnivača o stjecanju i otuđivanju nekretnina te o drugim stvarnopravnim raspolaganjima nekretninama, bez obzira na vrijednost nekretnine, Upravno vijeće donijelo je Odluku kao u dispozitivu.

Predsjednik Upravnog vijeća:

Zoran Šantek, dipl.ing.

Dostaviti:

- 1. Varaždinska županija*
- 2. Grad Varaždin (po dobivanju prethodne suglasnosti osnivača Varaždinske županije)*
- 3. Pismohrana*